

Spacieuse et jolie villa aux portes de Bayonne

Comptant : 530 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Mouguerre

Région : Nouvelle-Aquitaine

Mandat : 893

Type : Maison

Valeur vénale : 530 000 €

Mensualité : 0 €

Pièces : 7

Chauffage : électrique

Orientation : Sud

Niveaux : 3

Taxe foncière : 2 000 €

Cette nouvelle affaire n'est ni une vente en viager ni une vente à terme ; il s'agit d'une vente normale en pleine propriété.

Aux portes de Bayonne, sur la commune de Mouguerre, spacieuse villa d'environ 240 m² habitables en très bon état général, construite sur un terrain de 1965 m². La maison est composée comme suit :

Au rez de jardin : Grande pièce (cuisine - pièce de vie) + WC et douche. Environ 60 m² + une véranda indépendante de 19 m²,

Au rez de chaussée : Séjour double, cuisine, deux chambres, salle de bains, wc, dégagement, véranda communicante à la cuisine. Environ 110 m² dont véranda 13 m²,

A l'étage : Palier-mezzanine, deux chambres, salle de bains, wc, petite pièce bureau, combles stockage. Environ 80 m².

Informations complémentaires :

Diagnostic énergétique



160 kWhEP/m²/an



6 kg éq CO₂/m²/an