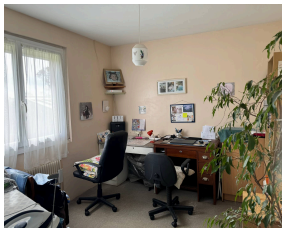
Aquitaine viager
9, rue de Condé
33000 Bordeaux
aquitaineviager@gmail.com
0681888584

Référence : 863

Maison de plain pied - viager occupé

Bouquet : 60 000 €
Rente : 265 €/mois

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Catégorie : Viager occupé
Ville : Bias
Région : Nouvelle-Aquitaine
Mandat : 863
Type : Maison
Surface : 100 m²
Valeur vénale : 260 000 €
Rente : 265 €/mois
Tête 1 : Homme de 73 ans
Tête 2 : Femme de 71 ans
Pièces : 4

Coup de cœur pour cette maison en viager occupé tout proche des plages de MIMIZAN.

DESCRIPTIF DU BIEN :
Nous sommes à 5 kilomètres de MIMIZAN et à 7 kilomètres des plages landaises.
Sur un terrain de 1000 m2, maison de plain-pied d'environ 100 m2
Détail des pièces: Séjour 28 m², trois chambres de 11 m² , cuisine de 11 m2 salle d'eau de 4m2, wc, véranda de 12 m2, garage indépendant démontable, abri en dur.

CONDITIONS DE LA VENTE:
Type de vente : Viager occupé par droit d'usage et d'habitation au profit du vendeur
Vendeur et crédirentier : Homme de 72 ans et femme de 71 ans

Diagnostic énergétique